



Stadt Schwetzingen



## H4 Solar-Pfandler: Ein Muster für klimafreundliches Bauen

[Welche Ziele werden mit diesem Leitprojekt verfolgt?]

- Modellhaftes Wohngebiet „Solar-Pfandler“
- Anlaufstation für Bau- und Sanierungswillige, die neue, in die Realität umgesetzte, Technologien kennenlernen wollen

[Projektumsetzung]



- Stabsstelle Stadtentwicklung

[Erwartete Ergebnisse des Leitprojekts]

- Konzept und Detailplanung für „Solar-Pfandler“
- Modellhafte Gebäude im ersten Bauabschnitt errichtet

[Projektpartner]



- Stadtverwaltung

[Erste Schritte]

- 1) Gespräche mit Bauträger Epple bzgl. der Motive und Machbarkeiten eines energetisch optimierten, klimafreundlichen Wohngebiets im Pfandler
- 2) Sondierung und Information des Bauträgers Epple über mögliche Landes- und Bundesförderprogramme bspw. Energieeffiziente Wärmenetze des Landes B-W unterteilt in 3 Bausteine
  1. „Förderung von Klimaschutzteilkonzepten mit Schwerpunkt auf integrierter Wärmenutzung und gegebenenfalls zusätzlich auf erneuerbaren Energien“,
  2. „Förderung von Initiativen zum Ausbau energieeffizienter Wärmenetze“ (ist bereits abgeschlossen, Interessierte Kommunen und sonstige Akteure können sich mit Fragen zum Wärmenetzausbau an die Ansprechpartner in den jeweiligen Regionen wenden, für Schwetzingen ist dies die KliBA) und
  3. „Investitionsförderung zur Errichtung oder Erweiterung von energieeffizienten Wärmenetzen“
- 3) Recherchen zur Machbarkeit eines transparenten, energieerzeugenden Lärmschutzes

[Weitere mögliche Projektpartner]



- Fa. Epple
- Stadtwerke Schwetzingen

[Beginn]

2018



[Beitrag zu den Klimaschutzzielen]

Niedrig

Mittel

Hoch

[Dauer]

2 Jahre



[Realisierungsanreiz]

Niedrig

Mittel

Hoch