

Zeichnerische Festsetzungen
Planungsrechtliche Festsetzungen

1.0 AT-Liegenschaftliche Nutzung
(§ 9 (1) BauGB)

WA	Offene Bauweise (§ 22 (2) BauNVO)	0	
MI	Mischgebiet (§ 8 BauNVO)	a1	
GE	Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)	a2	
SO	Sondergebiet - Einzelhandels (§ 11 (3) BauNVO)	a3	

2.0 Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) BauGB)

GRZ	Grundflächenzahl (§ 17 BauNVO)	
TH max	maximale Traufhöhe (§ 18 BauNVO)	
FH max	maximale Firsthöhe (§ 18 BauNVO)	

3.0 Bauweise
(§ 11 (2) BauGB)

TH max	maximale Traufhöhe (§ 18 BauNVO)	
FH max	maximale Firsthöhe (§ 18 BauNVO)	

4.0 überbaubare Grundstücksfläche
(§ 9 (1) BauGB)

GRZ	Grundflächenzahl (§ 17 BauNVO)	
------------	-----------------------------------	--

5.0 Verkehrsflächen
(§ 9 (1) BauGB)

GRZ	Grundflächenzahl (§ 17 BauNVO)	
------------	-----------------------------------	--

6.0 Sonstige Planzeichen:
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
und Nutzungsmale
(§ 18 (6) BauNVO)

GRZ	Grundflächenzahl (§ 17 BauNVO)	
------------	-----------------------------------	--

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(§ 9 (7) BauGB)

GRZ	Grundflächenzahl (§ 17 BauNVO)	
------------	-----------------------------------	--

Dachform
SD = Satteldach, PO = Pultdach, FD = Flachdach

GRZ	Grundflächenzahl (§ 17 BauNVO)	
------------	-----------------------------------	--

Verfahrensdaten

29.03.2007	Aufstellungsbeschluss (Anordnungsbeschluss)	bis einschließlich
05.04.2007	Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	10.05.2007
07.05.2007	Frühzeitige Bürgeranhörung in den Tagessetzungen	18.12.2010
15.05.2007	Frühzeitige Bürgeranhörung	27.12.2010
16.05.2007	Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange	28.01.2011
10.05.2007	Entwurfabgabe und Offenlagebeschluss	14.04.2011
18.12.2010	Bekanntmachung der Offenlage in den Tagessetzungen	23.04.2011
27.12.2010	Offenlage	
28.01.2011	Behandlung der Anregungen - Satzungsbeschluss	
14.04.2011	Bekanntmachung und in Kraft treten	

Schweizingen, den 03. Mai 2011
Bürgermeister
Dr. René Plett

Schweizingen, den 03. Mai 2011
Stadtbaumeister
C. Schilling-Süßler

Schweizingen, den 03. Mai 2011
Oberbürgermeister
Lehrlein

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

03. Mai 2011

0